

DVV Schuldsaldoverzekering

Type levensverzekering

Overlijdensverzekering van Tak 21 met degressief kapitaal, afgesloten voor een bepaalde duur. Deze verzekering wordt voorgesteld als dekking van een DVV-woonkrediet of een hypothecair krediet met onroerend doel op de Belgische markt.

Waarborgen

Hoofdwaarborg

De hoofdverzekering overlijden garandeert de terugbetaling van het schuldsaldo van het hypothecair krediet op moment van het overlijden, in verhouding tot het dekkingspercentage dat de verzekeringnemer heeft gekozen.

Het verzekerd kapitaal is in gelijk aan het schuldsaldo van het krediet of aan een percentage ervan (maximaal 100% per kredietnemer), met een maximum van 2.300.000 euro. De verzekeringnemer kiest dit percentage zelf en kan het in de loop van de overeenkomst laten aanpassen via een bijvoegsel.

Sommige schadeoorzaken zijn uitgesloten van de waarborg overlijden, zoals de zelfmoord van de verzekerde in het eerste jaar na het afsluiten van de verzekering, of het overlijden van de verzekerde dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan een ontploffing, aan bestraling, aan het vrijkomen van warmte bij atoomkerntransmutatie of radioactiviteit.

Facultatieve aanvullende waarborgen

- Aanvullende arbeidsongeschiktheidsverzekering die wordt afgesloten voor een bepaalde duur (tot de 65ste verjaardag van de verzekerde). Ze voorziet in de vrijstelling van de premies van de afgesloten hoofd- en aanvullende waarborgen (maximaal 12 al dan niet opeenvolgende maanden) en in de uitkering van een maandelijkse rente die gelijk is aan de financiële last van de lening (maximaal een rente van 1.000 euro gedurende 12 al dan niet opeenvolgende maanden en met wachttijd van 3 maanden), indien de verzekerde het slachtoffer is van een ziekte die of een ongeval dat leidt tot een volledige arbeidsongeschiktheid die hem zijn beroepsinkomsten doet verliezen. Deze verzekering is enkel bedoeld voor loontrekkenden met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur. Sommige omstandigheden van arbeidsongeschiktheid zijn niet gedekt, bijvoorbeeld het wettelijk zwangerschapsverlof. De leeftijd van de verzekerde bij het sluiten van de overeenkomst is begrensd op 64 jaar.
- Aanvullende verzekering tegen inkomensverlies als gevolg van werkloosheid, afgesloten voor een onbepaalde duur (ten hoogste 5 jaar vanaf de begindatum van de hoofdwaarborg en tot de 65ste verjaardag van de verzekerde). Ze voorziet in de vrijstelling van de premies van de afgesloten hoofd- en aanvullende waarborgen (maximaal 12 al dan niet opeenvolgende maanden) en in de uitkering van een maandelijkse rente die gelijk is aan de financiële last van de lening (maximaal een rente van 1.000 euro gedurende 12 al dan niet opeenvolgende maanden en met wachttijd van 3 maanden), indien de verzekerde wordt ontslagen. Deze verzekering is enkel bedoeld voor loontrekkenden met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur. Ze biedt geen dekking voor bepaalde omstandigheden van verlies van beroepsinkomsten: als de verzekerde zelf ontslag neemt, als hij op de dag van het ontslag niet meer verzekerd is, of als zijn proefperiode nog niet voorbij is. De leeftijd van de verzekerde bij het sluiten van de overeenkomst is begrensd op 64 jaar.

Deze verzekering geeft geen recht op winstdeelneming.

Meer informatie over de waarborgen en uitsluitingen vindt u in de algemene en bijzondere voorwaarden van het product.

Doelpubliek

Dit product is bedoeld voor personen die een hypothecair krediet zijn aangegaan om een onroerend goed te kopen, te bouwen of te renoveren, en die de terugbetaling van dat krediet bij overlijden tijdens de looptijd van het krediet willen verzekeren.

Kosten

De premie omvat naast de zuivere premie om het overlijdensrisico te waarborgen, kosten die dienen voor de werking van Belins, met inbegrip van marketing- en distributiekosten. Als de verzekeringnemer voor een gespreide premiebetaling opteert, worden de splitsingskosten (4% voor een maandelijkse betaling, 3% voor een driemaandelijkse betaling en 2% voor een halfjaarlijkse betaling) toegepast op de premie zonder taks. Als de verzekeringnemer opteert voor de afkoop of de reductie van zijn overeenkomst, worden de volgende kosten aangerekend:

- afkoop: 5% van de theoretische afkoopwaarde. Dit percentage vermindert met 1% per jaar tijdens de laatste 5 dekkingsjaren;
- in geval van reductie: geen kosten.

Meer informatie over de kosten vindt u in de algemene voorwaarden van de overeenkomst, die beschikbaar zijn op www.dvv.be of bij uw DVV-consulent.

Looptijd

De duur van de verzekering hangt af van de duur van het woonkrediet; minstens 1 jaar, maximaal 30 jaar.

De overeenkomst eindigt automatisch in een van de volgende gevallen:

- bij overlijden van de verzekerde;
- bij totale afkoop van de polis;
- bij niet-betaling van de premies na een termijn van 30 dagen na kennisgeving aan de verzekeringnemer per aangetekende brief;
- bij opzegging binnen de 30 dagen na de inwerkingtreding van de overeenkomst;
- op de einddatum.

Premie

Op grond van de geldende wetgeving is het tarief gegarandeerd voor een stilzwijgend verlengbare duur van 3 jaar en kan het worden herzien op basis van de statistieken van de FSMA.

De premie kan naar keuze van de verzekeringnemer worden betaald:

- in maandelijkse, driemaandelijkse, halfjaarlijkse of jaarlijkse gesplitste risicopremies die betaald worden gedurende de volledige looptijd van het krediet;
- in periodieke premies die worden betaald ofwel zolang de overeenkomst loopt, ofwel gedurende 2/3 van de duur van overeenkomst, ofwel gedurende 5 jaar, naar keuze van de verzekeringnemer;
- in de vorm van een koopsom.

U kunt een offerte aanvragen bij uw DVV-consulent, om de aan uw persoonlijke situatie aangepaste exacte premie te kennen.

De omvang van de waarborg en de aanvaarding en tarifiering hangen af van diverse segmenteringscriteria. Voor meer informatie, surf naar www.belfius-insurance.be.

Het sluiten van de overeenkomst is afhankelijk van de resultaten van een medische aanvaarding.

Een offerte kan worden aangevraagd bij uw DVV-consulent om de exacte premie, aangepast aan de persoonlijke situatie van de klant, te kennen.

Fiscaliteit

Het volgende belastingstelsel is van toepassing op een gemiddelde retailklant met het statuut van natuurlijke persoon en Belgische inwoner, tenzij anders wordt bepaald.

De fiscale behandeling hangt af van de individuele situatie van elke klant en kan in de toekomst worden gewijzigd:

- taks van 1,10 % (indien de verzekering een woonkrediet met hypotheek dekt) of 2% (indien de verzekering een woonkrediet zonder hypotheek dekt) op de gestorte premies (behalve in het kader van pensioensparen); taks van 4,40% indien de overeenkomst wordt gesloten door een rechtspersoon;
- overeenkomst die, mits de wettelijke voorwaarden vervuld zijn, in aanmerking komt voor belastingvoordelen op de gestorte premies - pensioensparen of langetermijnsparen - of voor een fiscaal voordeel in het kader van de gewestelijke woonfiscaliteit;
- belasting van de prestaties zodra een premie een fiscaal voordeel heeft genoten. De belasting hangt af van het toepasselijke stelsel en de naleving van een groot aantal voorwaarden. Meer informatie vindt u in de algemene voorwaarden. Deze zijn gratis verkrijgbaar bij uw consulent en staan op de website www.dvv.be.

Voor wat de successierechten betreft, is de Belgische fiscale wet- en regelgeving van toepassing.

Elke toekomstige belasting of taks die van toepassing is op de polis of die verschuldigd is bij de uitvoering ervan, komt ten laste van de verzekerde.

Voornoemde inlichtingen worden louter ter informatie verstrekt en onder voorbehoud van eventuele wijzigingen en/of interpretatie van de fiscale regelgeving/wetgeving.

Afkoop/opname

Gedeeltelijke afkoop/opname

Gedeeltelijke afkoop is niet mogelijk.

Volledige afkoop/opname

De klant kan op ieder moment de totale afkoop aanvragen door een ondertekend en gedateerd formulier binnen te brengen in een kantoor. Dat formulier geldt als betalingsafrekening en -kwijting.

Voor de berekening van de afkoopwaarde en voor de inwerkingtreding van de afkoop wordt de datum in aanmerking genomen waarop de verzekeringnemer de kwijting heeft ondertekend.

De totale afkoopwaarde is gelijk aan de reserve die bij de Maatschappij is opgebouwd door de kapitalisatie van de betaalde premies, rekening houdend met verbruikte sommen, de eventuele afkoopkosten en de taksen en belastingen die in voege zijn op het moment van de afkoop.

Informatie

De beslissing tot ondertekening van het bedoelde product gebeurt best op basis van een volledige analyse van alle relevante documenten met contractuele of precontractuele informatie.

Voor meer informatie over de schuldsaldoverzekering wordt verwezen naar de algemene voorwaarden van de overeenkomst die op verzoek kosteloos kunnen worden verkregen op de zetel van de Maatschappij en die steeds kunnen worden geraadpleegd op de website www.dvv.be of bij uw DVV-consulent.

Dit product is gewaarborgd door het Garantiefonds voor financiële diensten. Bij faillissement van de Maatschappij waarborgt het Garantiefonds de afkoopwaarde van het geheel van de individuele levensverzekeringscontracten van de tak 21 (producten met gewaarborgd kapitaal of rendement) gesloten door de verzekeringnemer bij de Maatschappij tot een totaal bedrag van 100.000 euro. Meer informatie over die beschermingsregeling is te vinden op de website www.garantiefonds.belgium.be.

Het verzekeringscontract is onderworpen aan het Belgisch recht.

Klachtenbehandeling

Opmerkingen, vragen of klachten in verband met dit product? In eerste instantie kan u terecht bij uw consulent, evenals bij de dossierbeheerder bij DVV. Zij stellen alles in het werk om uw klacht naar uw volledige voldoening en binnen een redelijke termijn af te handelen. Indien blijkt dat dit niet mogelijk is of indien het voor u niet makkelijk is om uw klacht te melden bij uw consulent of bij de dossierbeheerder, dan kan u terecht bij de DVV Klachtendienst, Karel Rogierplein, 11 in 1210 Brussel (klachtendienstdvv@dvv.be).

Indien u niet tevreden bent met het antwoord kan u ook terecht bij de Ombudsman van de verzekeringen, de Meeûsquare 35, 1000 Brussel (info@ombudsman.as), fax 02.547.59.75.

Als je een klacht indient bij DVV of bij de genoemde beroepsinstanties, doet dit geen afbreuk aan je recht om desgevallend het geschil aanhangig te maken voor de bevoegde Belgische rechtbanken.